

# NewsLetter Appalti@

newsletter dedicata agli appalti pubblici

**n. 2/2012, 15 febbraio 2012**

***Rassegna stampa · Giurisprudenza · Spazio Aperto · Documentazione tecnica disponibile sulla rete internet · Iniziative e Comunicazioni***

## **Rassegna stampa dal 1 febbraio al 15 febbraio 2012**

*Gli articoli sono ordinati per data di pubblicazione.*

---

03/02/2012

Italia Oggi n. (Luigi Olivieri) estratto da pag. n. 35 – Rif. N.: 50 n.pagg.: 1

### **I servizi finanziari sono esclusi dal Codice dei contratti pubblici**

Il decreto sulle semplificazioni esclude dall'applicazione del Codice dei contratti i contratti con i quali le pubbliche amministrazioni intendono acquisire servizi erogati dalle banche.

---

06/02/2012

Edilizia e Territorio n. 5 (Roberto Mangani) estratto da pag. n. 6 – Rif. N.: 44 n.pagg.: 5

### **Rilancio dei project bond, Pf per l'edilizia carceraria e nuove regole per il subentro**

Dopo il decreto Salva-Italia anche il DI sulle liberalizzazioni interviene sulla disciplina del project financing. Altre novità riguardano le norme sulla progettazione, quelle sulle concessioni e sul dialogo competitivo.

---

06/02/2012

Edilizia e Territorio n. 5 (Massimo Ricchi) estratto da pag. n. 11 – Rif. N.: 45 n.pagg.: 3

### **Con il contratto di disponibilità il privato progetta, realizza e garantisce la manutenzione**

Il DI sulle liberalizzazioni ha introdotto un nuovo tipo di partenariato pubblico-privato in cui la messa a disposizione da parte del privato dell'immobile destinato a pubblico servizio è all inclusive. La Pa paga il canone, più un eventuale contributo pubblico.

---

06/02/2012

Edilizia e Territorio n. 5 ( ) estratto da pag. n. 16 – Rif. N.: 46 n.pagg.: 64

### **Project financing, infrastrutture e appalti: il cantiere normativo non si ferma**

Estensione del project bond, Pf per le carceri, nuove regole per il subentro, debutto del contratto di disponibilità, estensione alle grandi opere del diritto di prelazione a favore del promotore. Sono molte le novità introdotte dal DI liberalizzazioni. Ecco il testo del D.L. 24 gennaio 2012, n. 1.

---

08/02/2012

Italia Oggi n. (Andrea Mascolini) estratto da pag. n. 27 – Rif. N.: 51 n.pagg.: 1

### **Progettazioni, gare a rischio**

Possibile paralisi per le gare di progettazione a seguito dell'abrogazione delle tariffe professionali. Non vi saranno infatti più riferimenti per la stima della base d'asta, per i requisiti di partecipazione e per i servizi svolti.

---

08/02/2012

Il sole 24 ore n. (Andrea Lanzarini) estratto da pag. n. 7 – Rif. N.: 52 n.pagg.: 1

### **Le gare in partenariato tirano il freno**

Nessuna gara di project financing è stata bandita l'anno scorso in Emilia Romagna per la viabilità. Risultano anche in grande calo le gare per gli impianti sportivi e le reti elettriche.

---

13/02/2012

Edilizia e Territorio n. 6 (Laura Savelli-Valeria Uva) estratto da pag. n. 6 – Rif. N.: 41 n.pagg.: 3

### **Le venti modifiche che hanno cambiato l'iter per le grandi opere**

Sugli appalti e in particolare sulle grandi opere c'è stato un vero e proprio "bombardamento" normativo. Gli interventi del Governo Monti nascono tutti con l'obiettivo di ridare slancio e leggerezza alle procedure che regolano l'affidamento delle infrastrutture strategiche.

---

13/02/2012

Edilizia e Territorio n. 6 (Valeria Uva) estratto da pag. n. 7 – Rif. N.: 42 n.pagg.: 1

**Spazio alle Pmi edili, maxilotti frazionati e controlli diminuiti**

Non ci sono solo le grandi imprese al centro della riforma degli appalti ma anche le Pmi delle costruzioni salgono alla ribalta.

---

13/02/2012

Edilizia e Territorio n. 6 (Alessandro Arona) estratto da pag. n. 2 – Rif. N.: 43 n.pagg.: 2

**Vecchi edifici ai privati in cambio**

Trasformare e ammodernare l'attuale patrimonio di edilizia scolastica, assai obsoleto e a rischio sismico e idrogeologico, coinvolgendo imprese e investitori privati, che in cambio otterrebbero i vecchi edifici in permuta da valorizzare, o altri beni o aree su cui investire.

---

13/02/2012

Edilizia e Territorio n. 6 (Laura Savelli) estratto da pag. n. 6 – Rif. N.: 47 n.pagg.: 33

**Come è cambiato il Codice. Tutte le modifiche introdotte dagli ultimi provvedimenti**

Dal decreto Salva-Italia al DI Cresci-Italia, passando per la legge sullo Statuto delle imprese, sono diversi i provvedimenti che negli ultimi mesi hanno modificato il Codice degli appalti.

---

13/02/2012

Edilizia e Territorio n. 6 (Roberto Mangani) estratto da pag. n. 45 – Rif. N.: 48 n.pagg.: 4

**Il project financing si può fare anche se il corrispettivo è un canone di locazione fisso**

Secondo il Consiglio di Stato con la sentenza n.10 gennaio 2012 n. 39 la procedura di Pf è caratterizzata da una forte elasticità che consente di adattare sia la partecipazione del privato che il contributo pubblico alle esigenze delle parti. Scatta quindi, anche se il rischio d'impresa è molto ridotto.

---

13/02/2012

Edilizia e Territorio n. 6 (Paola Conio-Luca Leone) estratto da pag. n. 49 – Rif. N.: 49 n.pagg.: 1

**Servizio manutenzione impianti, è un contratto misto che va visto in modo integrato**

Secondo il Consiglio di Stato con la sentenza n. 310/2011 anche gli interventi di manutenzione e/o sostituzione degli impianti delle attrezzature antincendio (così come la fornitura e la posa in opera dei materiali) devono essere considerati all'interno del fatturato per servizi analoghi.

---

13/02/2012

Il sole 24 ore n. (Alberto Barbiero) estratto da pag. n. 12 – Rif. N.: 53 n.pagg.: 1

**Nel contratto di disponibilità il pubblico si lega al privato**

Con l'intesa l'affidatario mette l'opera a disposizione dell'amministrazione in cambio di canoni, contributi o prezzo di trasferimento.

---

15/02/2012

Italia Oggi n. (Marco Solaia) estratto da pag. n. 26 – Rif. N.: 54 n.pagg.: 2

**Gennaio, il mese nero delle opere**

Crollo del valore dei bandi di progettazione a gennaio.

---

15/02/2012

Italia Oggi n. (Andrea Mascolini) estratto da pag. n. 29 – Rif. N.: 55 n.pagg.: 1

**Appalti, l'urgenza va motivata**

Nelle procedure negoziate l'urgenza non deve essere addebitabile alla stazione appaltante e i presupposti per ricorrervi sono di stretta interpretazione ed impongono una adeguata motivazione.

---

## **Spazio Aperto**

dedicato alle  
NOVITA' normativa • COMMENTI • INTERPRETAZIONI  
dei professionisti del settore

---

Urbanistica e Appalti n. 2 (Stefano Usai) estratto da pag. n. 179 – Rif. N.: 56 n.pagg.: 6

**La nomina della commissione di gara negli appalti esclusi**

Commento alla sentenza del Consiglio di Stato, sez. III, 17 ottobre 2011, n. 5547.

---

Urbanistica e Appalti n. 2 (Ignazio Pagani) estratto da pag. n. 185 – Rif. N.: 57 n.pagg.: 12

**La valutazione della stazione appaltante sulla gravità degli inadempimenti contributivi**

Commento alla sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, 16 settembre 2011, n. 5186.

---

legislazioneappaltipubblici n. ( ) estratto da pag. n. 1 – Rif. N.: 58 n.pagg.: 9

## **Sul criterio da utilizzare al fine di individuare la disciplina da applicare nel caso di appalti misti.**

Il Consiglio di Stato con la sentenza n. 630 del 03/02/2012 stabilisce che per individuare la disciplina applicabile agli appalti misti, occorre fare riferimento non tanto all'aspetto quantitativo delle prestazioni, quanto al carattere accessorio o meno delle prestazioni.

## **Documentazione tecnica disponibile sulla rete internet**

*Siti istituzionali:*

- **Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici lavori, servizi forniture:** [www.avcp.it](http://www.avcp.it)

- **Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti:** [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it)

[www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) : sul sito sono disponibili:

Servizio bandi e programmazione: servizio on line del Ministero delle infrastrutture per la pubblicazione di programmazioni, avvisi, bandi di lavori, servizi e forniture ed esiti di gara a disposizione di tutte le amministrazioni di cui all'art. 32 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 di competenza del Ministero o non servite da appositi siti regionali.

Supporto giuridico: servizio per supportare le stazioni appaltanti nell'applicazione della specifica disciplina e per informare tutti gli operatori interessati.

- **eGovernment:** [www.innovazione.gov.it](http://www.innovazione.gov.it) : sito del ministero per la pubblica amministrazione e l'innovazione

- **Ministero dell'Economia e delle Finanze:** [www.mef.gov.it](http://www.mef.gov.it)

[www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) : portale degli Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, consente alle Pubbliche Amministrazioni di acquistare su internet beni e servizi mediante l'invio di ordini on-line ai fornitori.

[www.gazzettaufficiale.it](http://www.gazzettaufficiale.it): servizio del tesoro per la consultazione on line della gazzetta ufficiale.

[www.cipecomitato.it](http://www.cipecomitato.it): sito del Cipe, il Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica

- **Camera dei Deputati:** [www.camera.it](http://www.camera.it)

- **Consiglio di Stato:** [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it) Sito ufficiale della Giustizia Amministrativa di Stato. In particolare nel sito sono disponibili i testi delle decisioni del Consiglio di Stato e dei Tar regionali.

- **Regione Emilia-Romagna:** [www.regione.emilia-romagna.it](http://www.regione.emilia-romagna.it)

[www.osservatoriocontrattipubblici-rer.it](http://www.osservatoriocontrattipubblici-rer.it): sito dell'**Osservatorio regionale dei contratti pubblici di lavori**, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna. Conforme al sito del Ministero delle Infrastrutture ([www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)) per la pubblicazione dei programmi triennali, degli avvisi e dei bandi. Conforme al sistema di monitoraggio dell'Osservatorio dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture.

[www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it): sito ufficiale del sistema informativo SITAR – Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia-Romagna.

[www.ermesambiente.it](http://www.ermesambiente.it) : sito della Regione dedicato all'Ambiente.

[www.regione.emilia-romagna.it/sicurezza-nei-luoghi-di-lavoro](http://www.regione.emilia-romagna.it/sicurezza-nei-luoghi-di-lavoro) : sito dedicato alla tutela e alla sicurezza delle persone nei luoghi di lavoro; contiene riferimenti e servizi concreti per i lavoratori, le imprese, i professionisti.

[www.regionedigitale.net](http://www.regionedigitale.net): sito della Regione dedicato alla società dell'informazione.

[www.regione.emilia-romagna.it/autonomie](http://www.regione.emilia-romagna.it/autonomie): area dedicata alle autonomie locali della regione.

- **Conferenza dei Presidenti delle Regioni e delle Province autonome:** [www.regioni.it](http://www.regioni.it) Sito ufficiale della Conferenza dei Presidenti delle Regioni e delle Province autonome, è possibile consultare tutto ciò che riguarda le Regioni e dintorni dalla normativa regionale, ai comunicati stampa, ai fascicoli delle conferenze Stato-Regioni, rapporti Ue e Regioni ecc.

- **Commissione Europea:** [//europa.eu.int/italia](http://europa.eu.int/italia)

sito della Commissione europea, rappresentanza Italia.

*"Portali":*

- [www.edilio.it](http://www.edilio.it) :portale di BolognaFiere per il progettista
- [www.sinanet.apat.it](http://www.sinanet.apat.it): portale dell'ambiente gestito dall'ANPA, Agenzia Nazionale per la Protezione dell'Ambiente, che si avvale del contributo delle agenzie regionali ARPA e provinciali APPA, oltre di importanti istituti di ricerca, ha l'obiettivo di raccogliere tutte le informazioni su rifiuti, atmosfera, idrosfera, rumore, radiazioni ionizzanti, ecc. raccolti su tutto il territorio nazionale.
- [www.forumpa.it](http://www.forumpa.it): progetto integrato di comunicazione che promuove un confronto diretto ed efficace tra Pubbliche Amministrazioni centrali e locali, imprese e cittadini sul tema della qualità dei servizi e dell'efficienza dell'azione pubblica. Promuove incontri, convegni, forum online.
- [www.osservatorioappalti.unitn.it](http://www.osservatorioappalti.unitn.it): Osservatorio di diritto comunitario e nazionale sugli appalti pubblici. (Università degli Studi

di Trento – Dipartimento di Scienze Giuridiche – Facoltà di Giurisprudenza).

---

La **NewsLetter Appalti** mette a disposizione i **servizi** di:

**RICHIESTA E INVIO ARTICOLI:**

è possibile richiedere qualsiasi articolo recensito nella NewsLetter.

Le fotocopie degli articoli richiesti saranno trasmesse via fax o per posta. Nel caso l'articolo sia disponibile in formato elettronico sarà inviato per posta elettronica.

Le richieste di invio possono essere comunicate preferibilmente via email, oppure via fax o telefonicamente.

Non vi sono limiti di richiesta.

**SEGNALAZIONE INIZIATIVE.**

Il servizio è rivolto a chiunque voglia far conoscere le iniziative, novità e programmi della propria Amministrazione.

E' sufficiente mandare comunicazione mediante posta elettronica, fax o telefono con tutte le informazioni dell'iniziativa. Non vi sono limiti nelle segnalazioni.

**PERSONALIZZAZIONE DELLA RASSEGNA STAMPA.**

Il servizio consiste nella rassegna stampa di articoli su specifici argomenti comunicati dall'utente.

La Newsletter Appalti è un servizio di



**Area Appalti Pubblici**

**I servizi di NewsLetter Appalti sono gratuiti per gli Abbonati Full Service Appalti ad eccezione della rassegna stampa personalizzata che è a pagamento.**

**Redazione:** NuovaQuasco srl – Avv. Carlotta Crepaldi, email: [redazione@nuovaquasco.it](mailto:redazione@nuovaquasco.it)

Per richiedere articoli o per iscrivere altre persone alla mailing list: [redazione@nuovaquasco.it](mailto:redazione@nuovaquasco.it)

NuovaQuasco srl - via Morgagni 6 - 40122 Bologna tel. 051.6337811 fax: 051.6337814 [www.nuovaquasco.it](http://www.nuovaquasco.it)