

IFEL INFORMA
Anno II n.22 del 01 Giugno 2012

VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEGLI ENTI TERRITORIALI

Ufficio Formazione e Servizi Speciali

IFEL e la Scuola Superiore del Ministero dell'economia e delle finanze (SSEF), organizzano un corso di Alta Formazione in materia di VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEGLI ENTI TERRITORIALI rivolto a tecnici ed amministratori dei Comuni Il programma formativo, di cui si allega il programma dettagliato, è incentrato sull'analisi dei processi di valorizzazione intesi come percorsi che vanno dalla ricognizione dei cespiti e, passando per l'analisi delle caratteristiche dei beni, culminano con l'analisi degli strumenti, anche finanziari, a disposizione dei comuni nonché con la illustrazione delle possibili scelte strategiche degli enti locali. Il corso sarà inoltre l'occasione per fare approfondire le procedure previste nel D.Lgs. 85/2010 (Federalismo demaniale) per la devoluzione ai comuni di una quota importante dei cespiti immobiliari dello Stato nonché per presentare casi di eccellenza nella gestione e valorizzazione del patrimonio pubblico. Il corso è composto da 6 giornate formative di 7 ore ciascuna e la partecipazione è gratuita. La prima edizione si terrà a Roma, presso le aule della SSEF in via della Luce 35, nei seguenti giorni: • 26 – 27 giugno 2012 • 3 – 4 luglio 2012 • 10 – 11 luglio. Per info e iscrizioni contattare Fabrizio Fazioli, Ufficio formazione IFEL, ai seguenti recapiti: fabrizio.fazioli@fondazioneifel.it – 06 68816247

[PROGRAMMA FORMATIVO IFEL SSEF FED DEM - 1.doc](#)

AVVIO SEMINARI ON LINE IFEL SULLA FISCALITA' LOCALE – I^ SESSIONE: IMU

Ufficio Formazione e Servizi Speciali

L'8 giugno 2012 prende avvio il primo ciclo di seminari-on-line dedicato ai temi della fiscalità locale. I primi tre incontri, previsti nei giorni 8-15-22 giugno, a partire dalle ore 11.00 E fino alle ore 13.00, saranno finalizzati ad approfondire la disciplina della nuova imposta municipale (IMU). In particolare Gli incontri tratteranno gli aspetti relativi all'impatto sul bilancio, alla predisposizione del regolamento IMU e ai profili applicativi dell'imposta. I seminari saranno organizzati con la collaborazione delle ANCI regionali che provvederanno ad attrezzare sul territorio delle aule dedicate. La partecipazione è gratuita . Per iscriversi è necessario contattare i referenti delle ANCI regionali. Per ulteriori informazioni <http://www.portalewebifel.it/Formazione-IFEL/Seminari-on-line>

Circolare del 28 maggio 2012, n. 20, recante “Principi e direttive per la revisione e l'informatizzazione delle scritture contabili dei beni immobili di proprietà dello Stato”

Ragioneria Generale dello Stato

Le crescenti esigenze di modernizzazione e semplificazione delle procedure amministrative, specialmente mediante l'impiego sempre più esteso delle tecnologie informatiche finalizzato al potenziamento delle attività della pubblica amministrazione in termini di maggiore speditezza, economicità, efficienza ed efficacia, hanno comportato la necessità di rivedere le modalità della gestione contabile dei beni immobili statali – con specifico riguardo ai beni immobili di proprietà dello Stato appartenenti al patrimonio disponibile direttamente gestiti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze-MEF e per esso dall'Agenzia del Demanio – e di procedere alla completa informatizzazione delle relative scritture. Di conseguenza, sul piano normativo, con il decreto del

Ministro dell'Economia e delle Finanze 16 marzo 2011, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 159 dell'11 luglio 2011 (con successiva errata-corrige pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 175 del 29 luglio 2011), sono stati stabiliti i principi e le direttive per la revisione e per l'informatizzazione delle scritture contabili dei beni immobili di proprietà dello Stato, la cui attuazione è stata demandata a due specifici provvedimenti successivi (rispettivamente, Provvedimento del Ragioniere Generale dello Stato, di concerto con il Direttore dell'Agenzia del Demanio, prot. 124834 del 29 dicembre 2011, e Provvedimento del Ragioniere Generale dello Stato prot. n. 130433 del 30 dicembre 2011). Parallelamente, si è proceduto, nell'ambito delle procedure informatiche, alla realizzazione dell'applicativo denominato "Informatizzazione Beni Immobili dello Stato-IBIS". Considerata la portata innovativa sia dei citati provvedimenti sia del suddetto applicativo informatico, con la presente circolare vengono diramate agli uffici riscontranti apposite istruzioni applicative volte ad esporre le modifiche normative intervenute.

[Vai alla sezione dedicata](#)

Dati Istat: Occupati e disoccupati (dati provvisori)

Istat

Ad aprile 2012 gli occupati sono 22.953 mila, in diminuzione dello 0,1% (-28 mila unità) rispetto a marzo. Il calo è determinato dalla contrazione dell'occupazione maschile. Nel confronto con lo stesso mese dell'anno precedente l'occupazione segna un aumento dello 0,1% (23 mila unità). Il tasso di occupazione è pari al 57,0%, invariato in termini congiunturali ma in aumento di 0,2 punti percentuali nel confronto tendenziale. Il numero dei disoccupati, pari a 2.615 mila, cresce dell'1,5% (38 mila unità) rispetto a marzo. Su base annua il numero di disoccupati aumenta del 31,1% (621 mila unità). Il tasso di disoccupazione si attesta al 10,2%, in aumento di 0,1 punti percentuali rispetto a marzo e di 2,2 punti su base annua. Tra i 15-24enni le persone in cerca di lavoro sono 611 mila. Il tasso di disoccupazione dei 15-24enni, ovvero l'incidenza dei disoccupati sul totale di quelli occupati o in cerca, è pari al 35,2%, in diminuzione di 0,8 punti percentuali rispetto a marzo ma in aumento di 7,9 punti su base annua. Gli inattivi tra 15 e 64 anni diminuiscono dello 0,1% rispetto al mese precedente. In confronto a marzo, il tasso di inattività risulta invariato e si mantiene al 36,6%.

[Occupati e disoccupati \(mensili\) - 01 giu 2012 - Testo integrale.pdf](#)

Prezzi al consumo: dati provvisori

Istat

Nel mese di maggio, secondo le stime preliminari, l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC), comprensivo dei tabacchi, registra una variazione nulla su base congiunturale e un aumento del 3,2% nei confronti di maggio 2011 (era +3,3% ad aprile). L'inflazione acquisita per il 2012 resta al 2,7%. L'inflazione di fondo, calcolata al netto dei beni energetici e degli alimentari freschi, scende al 2,2% dal 2,3% di aprile. Al netto dei soli beni energetici, il tasso di crescita tendenziale dell'indice dei prezzi al consumo scende al 2,1% (era +2,2% nel mese precedente). Rispetto a un anno prima il tasso di crescita dei prezzi dei beni scende al 4,0% dal 4,2% del mese precedente e quello dei prezzi dei servizi si porta al 2,1% (era +2,2% ad aprile). Di conseguenza, il differenziale inflazionistico tra beni e servizi diminuisce di un decimo di punto rispetto al mese di aprile. Il rallentamento dell'inflazione risente principalmente della flessione congiunturale dei prezzi dei Beni energetici non regolamentati (-1,7%) che determina una decelerazione di due punti percentuali del loro tasso tendenziale di crescita (15,2% dal 17,2% di aprile). Un effetto di contenimento si deve anche al calo congiunturale dei prezzi dei Servizi relativi ai trasporti (-0,6%). Per contro, un rilevante effetto di sostegno alla dinamica dell'indice generale

deriva dall'aumento su base mensile dei prezzi dei Beni energetici regolamentati (+1,7%), interamente spiegato dal rialzo del prezzo dell'Energia elettrica (+4,7% rispetto ad aprile). Un ulteriore impatto si deve all'aumento congiunturale dei prezzi degli Alimentari non lavorati (+0,8%). I prezzi dei prodotti acquistati con maggiore frequenza dai consumatori risultano invariati su base mensile e il tasso di crescita tendenziale scende al 4,3%, con una decelerazione di quattro decimi di punto percentuale rispetto ad aprile 2012 (+4,7%). Sulla base delle stime preliminari, l'indice armonizzato dei prezzi al consumo (IPCA) risulta invariato sul mese precedente e registra un aumento del 3,5% su quello corrispondente del 2011 (era +3,7% ad aprile).

[Vai alla sezione dedicata](#)

Il discorso del Governatore Visco all'assemblea ordinaria dei partecipanti - Roma, 31 maggio 2012
Banca d'Italia

In allegato il discorso effettuato dal Governatore della Banca d'Italia, Ignazio Visco, nell'ambito dell'assemblea ordinaria dei soci.

[Considerazione Governatore.pdf](#)