

IFEL INFORMA
Anno II n. 18 del 4 Maggio 2012

IMU: Campagna di informazione per Comuni e contribuenti
Conferenza stampa di presentazione del progetto
Riportiamo tutta la documentazione di cartella stampa utilizzata per la presentazione della
Campagna di informazione Imu da parte di Ifel.

[elenco+materiali+da+distribuire+conf+st+2+5+2012+scheda+per+i+giornalisti.doc](#)

Lettera ai cittadini a doppia firma del Presidente Anci e il Sindaco
lettera ai cittadini
Pubblichiamo per intero la lettera del Presidente dell'Ance Graziano Delrio e del sindaco del
comune ai cittadini riguardante l'Imu.

[2012_05_2 lettera+tipo+IMU sindaco+e+DelRio.doc](#)

L'impatto della manovra Monti
Scheda di valutazione Ifel
Pubblichiamo le schede della Fondazione Ifel relative all'impatto della manovra Monti sia sulle
amministrazioni locali che su tutti i contribuenti.

[Schede+IMU.pdf](#)

Selezioni di norme IMU
Riportiamo una selezione delle principali norme sull'Imu. Si tratta di un insieme di testi aggiornati e
coordinati con la versione approvata dal senato in via definitiva del disegno di legge in questione.

[Disciplina+IMU normativa aggiornata 2_05_2012ore+17+00.pdf](#)

Nota di lettura Ifel
Di seguito riportiamo il commento preliminare alle norme di rilevanza per i Comuni del disegno di
legge di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16,
“Disposizioni urgenti in materia di semplificazioni tributarie, di efficientamento e potenziamento
delle procedure di accertamento” (versione definitivamente approvata dal Senato il 24 aprile 2012).
Tabella con testo coordinato e Nota di lettura IFEL delle modifiche introdotte.

[2012_04_24 tabella+revisioneIMU-dl16_2012.pdf](#)

Risposte alle domande più frequenti poste dai contribuenti e dai Comuni

L'IMU comporta un forte aumento del prelievo patrimoniale sugli immobili (pari al 233% dell'ICI) gran parte del quale va a beneficio dello Stato. Infatti, è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando l'aliquota di base alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, nonché dei fabbricati rurali ad uso strumentale. La riserva statale non si applica alle variazioni deliberate dai Comuni. La legge prevede inoltre che tutto il gettito comunale "in eccesso" rispetto a quanto incassato con l'ICI sia recuperato dallo Stato attraverso drastiche riduzioni dei trasferimenti. Considerando anche le riduzioni ulteriori di risorse decise per il 2012, i Comuni ricaveranno dall'IMU risorse equivalenti al 72% del gettito dell'ICI. Di fatto, quindi, l'IMU è un'imposta "municipale" solo di nome.

[2012_05_02_DEF_FAQ+IMU+contribuenti_publicazione.pdf](#)

[2012_05_02_FAQ-COMUNI_prima+parte.pdf](#)

IL FORUM ONLINE Da domani possibile spedire le domande per ottenere i chiarimenti degli esperti

L'iniziativa del Sole 24 Ore in collaborazione con IFEL - Lunedì in regalo un dossier su misura Si avvicina il primo appuntamento con la cassa della nuova imposta municipale - l'acconto dell'Imu va versato entro il 18 giugno - e molti sono i dubbi dei contribuenti: quanto si pagherà? Il versamento dovrà essere in tre rate? Quando entreranno in gioco le aliquote comunali? E i "nodi" non riguardano solo cittadini, professionisti e imprese, ma anche gli amministratori comunali che devono decidere su importi, detrazioni ed esenzioni per compilare il bilancio. La Guida pratica «Tutto Imu», in regalo lunedì 7 maggio con il Sole 24 Ore, aiuta a chiarire tutti gli adempimenti: da come si calcola l'imposta dovuta sulla prima casa, sulle seconde case e su quelle affittate a come si compila il modello F24 e si effettua il versamento. In collaborazione con l'Ifel-Fondazione Anci si daranno anche tutte le indicazioni necessarie a chi gestisce e opera nei Comuni. Le modifiche dettate dal Parlamento con la conversione del decreto fiscale (Dl 16/2012) hanno cambiato profondamente la disciplina dell'Imu, inserendo una serie di nuove regole che metteranno a dura prova i contribuenti. A cominciare, ad esempio, da quella secondo cui l'abitazione principale è solo quella in cui risiede e dimora il possessore con il suo nucleo familiare. Una formulazione che impone anche di definire la "famiglia" ai fini dell'Imu (come trattare, ad esempio, il caso dei coniugi non separati che risiedono e dimorano in case situate in Comuni diversi?). A questi dubbi sarà dedicato anche il forum online abbinato alla Guida pratica, aperto da venerdì sul sito del Sole 24 Ore (www.ilsole24ore.com). E' possibile, inoltre, andare a vedere la sezione con tutti gli articoli dedicati cliccando al link sottostante.

[Vai alla sezione dedicata](#)

Rapporto Einaudi-La Crisi che non passa. Verso il Rapporto 2012 sull'economia globale e l'Italia Roma, martedì 8 maggio 2012 – ore 17.00 Residenza di Ripetta – Via di Ripetta 231

Il Rapporto sull'economia globale e l'Italia, realizzato dal Centro Einaudi in partnership con UBI Banca, curato da Mario Deaglio e pubblicato da Guerini e Associati, analizza annualmente gli impatti economici, politici, sociali dei processi di globalizzazione. Nella primavera 2012 si delineano per l'anno in corso alcuni scenari possibili, alla cui base vi è la constatazione che la crisi in cui l'Occidente ha cominciato a scivolare durante l'estate del 2007 e nella quale è definitivamente precipitato nel settembre 2008 non si è ancora risolta. Pur in presenza di alcuni timidi segnali di uscita dalla fase più grave, si constata l'estendersi degli effetti della crisi dall'economia alla società, alla politica, ai grandi equilibri politico-strategici internazionali. La

speranza che potessero bastare poche misure tecniche di stabilizzazione dei mercati ha ormai ceduto il passo al convincimento che la crisi sia complessa e multidimensionale: non si potrà tornare a uno sviluppo stabile, in un contesto mondiale assestato, senza rimedi innovativi e regole nuove. Nel venir meno delle chiavi interpretative generali avanzate con troppa sicurezza negli ultimi decenni, appare appropriato prima di tutto descrivere, collegare i fatti tra loro. Questa metodologia può essere considerata un'interpretazione moderna del «conoscere per deliberare» che Luigi Einaudi proponeva ai suoi lettori nelle Prediche inutili. E a quanti, in Italia e altrove, volessero, allora come oggi, cercar di capire come va il mondo.

[Vai alla sezione dedicata](#)

A cura di Alessio Ditta e Ester Erolì