

n. 37 di lunedì 10 settembre 2012

dalla dia alla scia, aprire negozi è più facile

semplificate e snellite le procedure di inizio attività nel settore dei servizi con la modifica ai requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali con il passaggio dalla dia alla scia.

scia da presentare con comunicazione unica al registro imprese che la trasmette immediatamente allo sportello unico.

questo grazie a quanto previsto dal dlgs 6 agosto 2012, n. 147.

il giudice può interrogare i dirigenti dell'ente in causa

dirigenti sotto tiro.

se l'ente pubblico finisce nel mirino dei cittadini in una causa davanti al giudice amministrativo, il collegio può ben interrogare i dirigenti, sentendoli in udienza per chieder loro chiarimenti in contraddittorio, con le parti in causa.

e il merito è tutto del combinato disposto dagli articoli 63 e 65 del nuovo codice del processo amministrativo.

è quanto emerge dall'ordinanza 2742/12 della terza sezione del tar lazio.

invalidi, contrassegno europeo

via libera al nuovo contrassegno invalidi europeo e alla conseguente necessaria modifica della segnaletica stradale.

lo prevede il dpr n. 151 del 30 luglio 2012 pubblicato sulla gazzetta ufficiale n. 203 del 31 agosto 2012.

il contrassegno per invalidi comunitario è già stato adottato da tempo da molti stati dell'unione europea.

con la riforma stradale del 2010 sono stati eliminati gli ostacoli normativi all'adozione anche in italia del nuovo tagliando.

il distributore è servizio pubblico

l'assegnazione del servizio dell'installazione e gestione di distributori automatici di generi alimentari all'interno di strutture pubbliche, va qualificata come concessione di servizio pubblico, ed è legittima la richiesta della certificazione iso 22000, relativa alla sicurezza alimentare.

sentenza n. 1534 del 27 luglio del tar puglia.

la nuova tares fa i conti con i vincoli di bilancio

la nuova imposta sui rifiuti e sui servizi indivisibili dei comuni deve fare i conti con i vincoli di finanza pubblica.

secondo l'articolo 14 del dl 201/11, dal primo gennaio 2013 è istituito in tutti i comuni un nuovo tributo, tares (sostitutivo di tarsu e tia) a copertura di costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati avviati allo smaltimento e dei costi relativi ai servizi indivisibili.

piano di ristrutturazione per le società partecipate

gli enti locali possono adottare uno strumento per la razionalizzazione delle società partecipate, ma devono comunque procedere all'adeguamento di alcuni profili statutari ed organizzativi di queste società.

il comma 3-sexies dell'articolo 4 del decreto spending review conferisce alle amministrazioni pubbliche la facoltà di predisporre piani di ristrutturazione e razionalizzazione delle società controllate.

l'ambito di applicazione soggettiva è molto ampio, poiché comprende non solo le società a capitale interamente pubblico, ma anche quelle miste nelle quali l'ente detiene una partecipazione di controllo.

acconto imu con le regole locali

l'imu torna alla cassa il 17 settembre ma non per tutti.

alla scadenza sono interessati solo i possessori dell'abitazione principale che hanno scelto di pagare l'imu in tre parti.

infatti, per il solo 2012, ai titolari dell'abitazione principale è stata data la facoltà di avvalersi di una scadenza aggiuntiva, rispetto a quelle ordinarie del 16 giugno e del 16 dicembre.

in questo caso, il pagamento si divide così: un primo acconto di un terzo dell'imposta al 18 giugno scorso, un terzo al prossimo 17 settembre, e il resto a saldo, entro il termine ordinario del prossimo 17 dicembre.

definizione di prima casa più stringente rispetto all'ici

la nozione di abitazione principale nell'imu è diversa da quella valida ai fini dell'esenzione ici.

si considera tale, infatti, l'unica unità immobiliare nella quale il contribuente dimora e risiede anagraficamente.

occorre quindi la coincidenza di dimora e residenza anagrafica.

ne deriva che il soggetto passivo risiede in un comune ma, per ragioni di lavoro, dimora abitualmente in un comune diverso, l'abitazione principale imu non sarà in nessun dei due.

inoltre, in presenza di due unità autonomamente accatastate, i benefici imu si applicano solo a una delle due, a meno che non si dimostri di avere richiesto l'accatastamento unitario.

conciliazione, via obbligatoria

prima di tutto conciliare altrimenti ripagano le spese di giudizio.

l'applicazione delle disposizioni pre-conciliazione comincia a mostrare tutti i pericoli di sottovalutare la procedura di alternative *despute resolution* entrata a regime con il decreto legislativo 28/2010.

tanto che nelle sentenze dei giudici di merito si consiglia di rivolgersi a quegli organismi che consentono al mediatore di formulare, senza limiti, una proposta conciliativa: è il presupposto per sanzionare in giudizio chi boicotta la media-conciliazione.

dichiarazioni imu verso il rinvio

proroga in vista per la dichiarazione imu.

negli uffici delle finanze prende sempre più corpo l'ipotesi di far slittare, molto probabilmente a fine anno, il termine per l'invio delle dichiarazioni fissato dal decreto salva italia al 30 settembre prossimo.

all'origine del rinvio i ritardi accumulati nella predisposizione del nuovo modello dichiarativo e delle relative istruzioni che dovranno chiarire alcuni punti problematici della disciplina imu, a cominciare dal trattamento dei fabbricati rurali.

se il semaforo rotto causa lo scontro paga il comune

se l'incidente è provocato dal semaforo rotto il comune e la società manutenzione devono risarcire i cittadini coinvolti.

si è così espressa la corte di cassazione III sezione civile con la sentenza n.14927 del 6 settembre 2012.

ricongiungimenti, la casa è tutto

agli uffici tecnici comunali il compito di rilasciare il certificato di idoneità abitativa per gli extracomunitari, necessario per i ricongiungimenti familiari: è un documento tecnico, sottratto al regime dell'autocertificazione.

è quanto previsto dalla circolare del 17 aprile 2012 pubblicata in gazzetta ufficiale il 5 settembre 2012 n. 207.

tasse locali, no a condoni a catena

la corte di cassazione con la sentenza n. 12679 del 20 luglio ha negato la possibilità della concessione, da parte dei comuni, di sanatorie per i tributi di loro spettanza, nei confronti di contribuenti che ne avessero omesso il pagamento; ciò vale per i tributi riferibili agli anni successivi al 2002.

caos stipendi nei comuni

l'art. 5, comma 10, del dl 95/2011 impone a tutte le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 1 del dlgs 165/2001 di stipulare convenzioni con il ministero dell'economia e delle finanze per la fruizione dei servizi connessi al pagamento delle retribuzioni ai dipendenti, o in alternativa di utilizzare i parametri di qualità e di prezzo stabiliti dallo stesso mef per l'acquisizione dei medesimi servizi sul mercato di riferimento.

il mancato rispetto di tali standard determina nullità dei contratti, illecito disciplinare e responsabilità erariale.

per i contratti già in essere previsto l'obbligo di rinegoziazione che garantisca un abbattimento degli attuali costi non inferiore al 15%.

personale, i tagli sono un obbligo

l'obbligo di riduzione della spesa di personale non è un semplice obiettivo, bensì un vero e proprio vincolo alle autonomie locali, giacché non è più la mera espressione di un principio di buona gestione al quale tendere, ma rappresenta un vero e proprio obiettivo vincolato dalla cui violazione discende, a titolo di sanzione, il divieto di assunzione.

parte da questo assunto la deliberazione n. 513 del 16 agosto con cui la sezione regionale di controllo del veneto propone una serie di chiarimenti circa la riduzione delle spese di personale e gli effetti che la violazione di tale obbligo comporta.

alcuni siti istituzionali consigliati:

www.avcp.it

www.acquistinretepa.it

www.agenziaterritorio.it

www.anagrafe-prestazioni.it

www.anci.it

www.anutel.it

www.aranagenzia.it

www.cassaddpp.it

www.catastoaicomuni.it

www.corteconti.it

www.dirittoegiustizia.it

www.funzionepubblica.it

www.garanteprivacy.it

www.poliziamunicipale.it
<https://portalesoro.mef.gov.it>
www.portalefederalismofiscale.gov.it
www.quidanormativa.ilsole24ore.com
www.innovazionepa.it
www.ilsole24ore.com
www.ilpersonale.it
www.inps.it
<https://opendata.sose.it/>
www.verifichepa.infocamere.it