

n. 31 di lunedì 30 luglio 2012

via allo sportello unico obbligatorio

sportello unico per l'edilizia rafforzato, senza più passaggi frammentati tra varie amministrazioni per costruzioni e lavori.

semplificazione delle procedure per il permesso di costruire facendo leva su una sorta di gestione unificata e, per tutti gli interventi, compresi quelli minori fatti in casa, divieto per gli uffici pubblici di continuare a chiedere documenti catastali, variazioni di mappa e altri certificati già in possesso della pubblica amministrazione.

edilizia, basta la raccomandata

denuncia inizio attività semplificata e presentata per posta (raccomandata).

gli emendamenti al decreto legge sulla crescita, n. 83/2011, modificano l'articolo 23 del testo unico per l'edilizia, anche in materia di sportello unico e di procedimento di rilascio del permesso di costruire.

allo sportello unico per l'edilizia è affidato il compito di acquisire gli atti d'assenso necessari in materia di tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, del patrimonio storico-artistico o alla tutela della salute e della pubblica incolumità.

durc autocertificabile con riserva

durc ancora autocertificabile.

ma solamente in caso di appalti pubblici di forniture e di servizi fino a 20 mila euro.

nel caso di lavori privati edili, invece, il durc non può mai essere sostituito da una autocertificazione.

in particolare, non può essere autocertificato il durc da presentare alla pa prima dell'avvio dei lavori edili, oggetto di permesso di costruire o di denuncia d'inizio attività.

per ulteriori informazioni si può consultare la circolare n. 12/2012 del ministero del lavoro.

documento unico a validità trimestrale

nell'ambito pubblico il durc ha una validità trimestrale.

il ministero precisa che: "nell'ambito delle procedure di selezione del contraente, deve essere acquisito un durc per ciascuna procedura, tale durc attesta che la ditta è in regola alla data di rilascio del documento emesso ai fini della partecipazione alla procedura di selezione e ha validità trimestrale rispetto alla specifica procedura per la quale è stato richiesto: analogamente, ha validità trimestrale il durc emesso ai fini del controllo delle autocertificazioni che attesta la regolarità alla data dell'autocertificazione che è stata indicata nella richiesta.

in entrambi i casi, il durc può essere utilizzato dalla stazione appaltante all'interno della medesima procedura di selezione anche ai fini dell'aggiudicazione del contratto, purché ancora in corso di validità.

verifiche contabili con le società

enti locali e società partecipate sono obbligati alla conciliazione finanziaria delle reciproche posizioni giuridiche.

secondo le disposizioni dell'articolo 6, comma 4 del decreto sulla spending review con decorrenza dall'esercizio finanziario 2012, i comuni e le province sono tenuti ad allegare al rendiconto della gestione una nota informativa contenente la verifica dei reciproci rapporti di debito e credito intercorrenti con le proprie società partecipate.

questa nota dovrà, inoltre, analiticamente evidenziare eventuali discordanze per le quali dovranno essere adottati i provvedimenti necessari ai fini della riconciliazione delle partite debitorie e creditorie.

tarsu, stangata per gli alberghi

la tariffa tarsu è superiore per gli alberghi rispetto alle abitazioni private anche se svolgono attività stagionale.

tuttavia il comune può decidere di praticare sconti particolari.

lo ha stabilito la corte di cassazione con la sentenza n. 12859 del 23 luglio 2012.

liti fiscali, il dirigente locale non può andare in cassazione

il dirigente comunale ha la rappresentanza legale dell'ente solo nei giudizi innanzi alle commissioni tributarie.

è escluso che possa rappresentare l'amministrazione nei giudizi di legittimità innanzi alla corte di cassazione, nei quali la competenza esclusiva è del sindaco.

lo ha affermato la corte di cassazione con la sentenza n. 10839 del 28 giugno 2012.

la rappresentanza dell'ente locale nel processo tributario, oltre che al sindaco, spetta al dirigente dell'ufficio tributi.

la colpa del sinistro è anche del comune

diventa più facile ottenere il risarcimento danni per i sinistri stradali causati da lavori in corso.

la cassazione interviene, infatti, con dettagli che distinguono il tipo di lavori e di cantiere, nonché le caratteristiche dell'appalto che modifica la strada.

in un'area completamente delimitata, il principio applicato è che l'omessa segnalazione, l'imprevedibilità del trabocchetto genera responsabilità del solo appaltatore che ha eseguito i lavori e ne è custode.

se invece durante i lavori l'area continua ad essere utilizzata per la circolazione, rispondono dei danni sia l'appaltatore che l'ente proprietario della strada.

il ricovero non esclude i permessi

il prolungamento del congedo parentale per assistere il figlio minore con grave disabilità decorre dal termine del periodo normale di congedo parentale teoricamente fruibile: spetta a condizione che il figlio non sia ricoverato a tempo pieno, salvo che la presenza del genitore sia richiesta dalla struttura sanitaria di ricovero.

lo precisa la circolare n. 100 dell'inps che il 24 luglio 2012 ha fornito nuove precisazioni sulla fruizione dei permessi della legge 104/92 a un anno dalla riforma del dlgs n. 119/2011.

fino a 30 bollini ai conducenti virtuosi

secondo quanto previsto dall'articolo 126 bis del codice della strada, ad ogni patente vengono attribuiti venti punti all'atto del rilascio.

tale punteggio può crescere fino a trenta sulla base di due punti ogni biennio, trascorso senza commettere violazioni di norme di comportamento che comportino decurtazioni di punti.

una sorta di buona condotta che invoglia e premia i virtuosi.

la variazione del punteggio viene comunicata al titolare della patente a cura dell'anagrafe nazionale degli abilitati alla guida.

chi gestisce le strisce blu deve pagare la tarsu

la società per azioni che ha ottenuto dal comune l'appalto delle strisce blu è tenuta a pagare la tassa sui rifiuti.

per la sezione tributaria della corte di cassazione, con la sentenza n. 13100, l'area della strada destinata a parcheggio delimitata da appositi stalli dipinti, su cui il gestore riscuote un compenso per la sosta, non può essere considerata suolo pubblico perché di fatto è sottratta all'uso indiscriminato di tutti i cittadini.

corte dei conti vigila sulle liquidazioni

controlli sulla messa in liquidazione delle società da parte degli enti locali.

è questo uno dei capitoli chiave nei nuovi questionari della corte dei conti sui bilanci preventivi 2012 di comuni province pubblicati giovedì 26 luglio sulla gazzetta ufficiale.

l'esame chiede di indicare norme, forma giuridica, attività ed eventuali oneri a carico dell'ente interessandosi anche del personale e la sua riorganizzazione per un eventuale reinternalizzazione.

niente sponsor in rotatoria

divieto assoluto di posizionare cartelli, reclame, insegne di esercizio e altri mezzi pubblicitari sulle rotonde stradali.

si tratta infatti di intersezioni a raso dove secondo il codice stradale è vietato posizionare qualsiasi distrazione per l'utente motorizzato.

lo ha chiarito il ministero dei trasporti con il parere del 6 aprile 2012.

mobiletti porta-autovelox accesi in presenza dei vigili

i comuni possono posizionare dove vogliono i dispositivi porta autovelox ma per azionarli in automatico serve sempre il decreto del prefetto.

diversamente i mobiletti possono contenere i misuratori di velocità omologati che potranno essere accesi solo in presenza degli operatori di polizia.

lo chiarisce la prefettura di bergamo con la circolare n. 733 emanata il 26 aprile 2012.

abusi edilizi, denuncia scritta

per convincere l'amministrazione a intervenire per reprimere un abuso edilizio derivante da una dia, non basta la segnalazione orale.

è necessario depositare una denuncia scritta con l'indicazione del tipo di violazione e delle misure atte a reprimerle.

in mancanza di queste formalità, l'amministrazione può tranquillamente non intervenire.

lo ha stabilito la seconda sezione del tribunale amministrativo per la regione lombardia con la sentenza n. 1075 del 12 aprile 2012.

messi, notifiche senza compenso extra

i messi notificatori di un comune non hanno diritto ad alcun compenso aggiuntivo alla normale retribuzione quando notificano atti dell'amministrazione finanziaria.

lo ha affermato il consiglio di stato con la sentenza n. 1635 depositata il 22 marzo 2012.

la norma ha in via generale portata ampiamente preclusiva, possono essere esclusi dal divieto normativo i soli compensi dovuti a seguito dello svolgimento da parte dei dipendenti di compiti ulteriori ed estranei alle ordinarie mansioni.

bilanci 2012, la corte dei conti detta le istruzioni ai revisori

la corte dei conti ha reso note le linee guida e i relativi questionari destinati agli organi di revisione economico-finanziaria degli enti locali.

con la deliberazione del 12 giugno della sezione autonomie della corte, pubblicata sul supplemento ordinario alla gazzetta ufficiale del 24 luglio, sono stati approvati i documenti che dovranno considerarsi una cartina tornasole sulle risultanze contabili degli enti.

è da questi, infatti, che la magistratura contabile potrà verificare la presenza o meno di gravi squilibri finanziari nella gestione.

anche per il 2012, le linee guida sono state elaborate contestualmente per il bilancio di previsione 2012 e il rendiconto 2011 così da riavvicinare i tempi di valutazione dei documenti.

nulli i contratti stipulati senza la consip ma la sanzione vale solo per il futuro

i contratti di appalto stipulati senza ricorrere alla consip e alle centrali di acquisto regionale saranno considerati nulli, ma soltanto dopo la conversione in legge del decreto 95 sulla spending review, sono quindi salvi i contratti stipulati fino ad oggi che avrebbero rischiato la nullità; proposta la riduzione del 10% dei prezzi per beni e servizi, hardware e software forniti alle amministrazioni.

sono alcune delle novità contenute nell'emendamento dei relatori alla spending review.

contrattazione decentrata doc

le amministrazioni, possono procedere unilateralmente nelle materie relative all'organizzazione interna che sono state sottratte alla contrattazione dalla legge brunetta.

le relazioni illustrative dei contratti vanno completate in tutte le parti, in quanto esse hanno natura obbligatoria; l'assenza della certificazione dei revisori dei conti impedisce di dare attuazione alla contrattazione decentrata.

sono queste le principali indicazioni contenute nella circolare n.15 della ragioneria generale dello stato del 19 luglio scorso.

interrogazioni ai politici

ai quesiti rispondono solo il sindaco o l'assessore.

l'articolo 43 del dlgs n. 267/2000, al comma 3, riconosce ai consiglieri comunali la facoltà di presentare "interrogazioni e ogni altra istanza di sindacato ispettivo", a cui il sindaco o gli assessori da esso delegati, devono dare risposta entro 30 giorni.

le modalità della presentazione di tali atti e delle relative risposte sono disciplinate dallo statuto e dal regolamento consiliare.

pertanto, lo statuto e il regolamento stabiliscono a chi debbano essere presentate le istanze di sindacato ispettivo e le modalità con cui deve essere data risposta.

alcuni siti istituzionali consigliati:

www.avcp.it

www.acquistinretepa.it

www.agenziaterritorio.it

www.anagrafe-prestazioni.it

www.anci.it

www.anutel.it

www.aranagenzia.it

www.cassaddpp.it

www.catastoaicomuni.it

www.corteconti.it

www.dirittoegiustizia.it

www.funzionepubblica.it

www.garanteprivacy.it

www.poliziamunicipale.it

<https://portalesoro.mef.gov.it>

www.portalefederalismofiscale.gov.it

www.guidanormativa.ilsole24ore.com

www.innovazionepa.it

www.ilsole24ore.com
www.ilpersonale.it
www.inps.it
<https://opendata.sose.it/>