

n. 24 di lunedì 11 giugno 2012

una doppia valenza all'autotutela

l'annullamento in "autotutela" dell'atto illegittimo, oltre che limitare oneri aggiuntivi in capo al contribuente e il rischio di soccombenza e condanna alle spese di lite anche per l'Ufficio, evita il pericolo dell'attribuzione di una responsabilità diretta del funzionario titolare del procedimento.

la direttiva dell'agenzia delle entrate n. 48/2012, del 28 maggio, è volta a velocizzare l'annullamento degli atti illegittimi o infondati attraverso tale istituto con l'obiettivo di perseguire una corretta azione nell'interesse di soluzioni legittime, imparziali ed eque.

per approfondimenti: *italia oggi di sabato 2 giugno 2012, pag. 32*

il comune può decidere solo bonus "ragionevoli"

la disciplina imu lascia ai comuni un amplissimo spazio di manovra per individuare trattamenti differenziati per le diverse categorie di immobili.

tra le novità che il ministero dipartimento finanze ha anticipato, rispondendo ai quesiti proposti dallo "sportello imu" del sole 24 ore, ha previsto la possibilità di riservare un'aliquota più leggera alle case in affitto utilizzate dal locatario come abitazione principale (senza ovviamente le detrazioni per le abitazioni principali vere e proprie) e non chiudono a priori alle ipotesi di carico fiscale decrescente all'aumentare del numero degli immobili posseduti dal proprietario.

per approfondimenti: *il sole 24 ore di lunedì 4 giugno, pag. 2*

le commesse della p.a. sono sempre più online

il decreto salva italia (dl 201/2011, convertito nella legge 214/2011) ha integrato l'art. 33 del codice dei contratti pubblici (dlgs 163/2006) inserendo una disposizione che obbliga i comuni con popolazione inferiore ai 5mila abitanti a partire dal 31 marzo 2013, ad affidare a un'unica centrale di committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, facendo leva sulle unioni di comuni o su specifici accordi.

l'obiettivo di razionalizzare la spesa degli enti locali di minori dimensioni estende l'uso del modello consip.

per gli enti locali resta il ricorso volontario alle convenzioni e l'obbligo di allinearsi ai parametri di prezzo qualità come limite massimo per stipulare i contratti.

per approfondimenti: *il sole 24 ore di lunedì 4 giugno, pag. 8*

affidamenti diretti fino a 40 mila euro

le amministrazioni pubbliche possono affidare forniture di beni e servizi in via diretta a operatori economici, entro il valore limite di 40 mila euro.

la scelta degli operatori può essere effettuata con modalità molto semplici, comprese indagini di mercato senza particolari formalità ed anche la formalizzazione del contratto assume nel cottimo fiduciario, forme più semplificate focalizzate sulla resa delle prestazioni e con stipulazione in forma di scrittura privata anche con scambio delle lettere secondo gli usi del commercio.

negli affidamenti mediante cottimo fiduciario, il comma 14-bis dell'art. 4 della legge 106/2011, prevede un'ulteriore semplificazione per la verifica della regolarità contributiva che fino ai 20 mila euro può essere resa dalle imprese mediante autocertificazione senza che l'ente appaltante acquisisca in prima battuta il durc.

per approfondimenti: il sole 24 ore di lunedì 4 giugno, pag. 9

ex iacp, la palla passa ai comuni

per gli alloggi degli ex iacp e per quelli delle cooperative a proprietà indivisa, il peso dell'imu è rimesso alle decisioni dei consigli comunali che potrebbero essere indotti a ridurre l'aliquota fino al limite minimo dello 0,4% in quanto non essendo prevista la quota dovuta allo stato, tutta l'imposta pagata da tali soggetti confluirà nella tesoreria comunale.

in caso di mancata disciplina da parte dei comuni, il tributo dovrà essere calcolato applicando l'aliquota ordinaria nella misura 0,76% con abbattimento della sola detrazione di 200 euro per ogni alloggio assegnato.

è quanto si desume dalla circolare n. 3/df del 18.5.2012 (p. 6.3) del mef.

per approfondimenti: italia oggi di lunedì 4 giugno, pag. 3

per i rurali strumentali acconto del 30%

il problema di qualificare i fabbricati rurali è determinante per stabilire l'obbligo o meno del versamento entro il 18 giugno e per fissare l'aliquota che per i fabbricati rurali strumentali è del 2 in luogo del 7,6 per mille.

se le costruzioni sono effettivamente rurali nulla deve essere versato alla scadenza di giugno e l'imposta sarà pagata in una unica soluzione entro dicembre.

per approfondimenti: il sole 24 ore di martedì 5 giugno, pag. 24

il durc sopravvive su carta

il durc sopravvive alla decertificazione.

per i rapporti tra privati, infatti, resta ancora richiedibile il formato cartaceo (per esempio per la verifica da parte del committente o del responsabile dei lavori dell'idoneità tecnico professionale delle imprese affidatarie); in tutti i rapporti tra le p.a., invece, l'obiettivo è la sua completa dematerializzazione con ricorso alla pec, canale obbligatorio di consegna del durc a partire dal 1° luglio 2012.

è quanto precisa, tra l'altro, il ministero del lavoro nella circolare n. 12/2012.

per approfondimenti: italia oggi di mercoledì 6 giugno, pag. 34

f24ep: così il comune pagherà anche lo stato

una quota di imu che i comuni dovranno versare allo stato come proprietari di immobili è sopravvissuta alla legge di conversione del decreto sulle "semplificazioni fiscali"; questa si riferisce all'imposta dovuta sugli immobili che i comuni possiedono al di fuori del proprio territorio e che saranno sottoposti all'aliquota ordinaria da dividere fra il comune in cui è collocato l'immobile, e lo stato.

l'agenzia delle entrate con risoluzione n. 53/E, il 5 giugno ha diffuso i codici tributo e le istruzioni per compilare il modella f24ep.

per approfondimenti: il sole 24 ore di mercoledì 6 giugno, pag. 22

incassi autovelox devoluti solo dal 2013

per l'anno 2012 non c'è l'obbligo di devolvere metà dei proventi autovelox agli enti proprietari delle strade.

è quanto ha diramato l'anci in una nota interpretativa sull'obbligo di devoluzione, introdotto due anni fa dalla riforma del codice della strada, rimasto congelato in attesa del decreto ministeriale attuativo e apparentemente sbloccato ad aprile da un emendamento della camera al decreto fiscale (dl 16/2012).

per approfondimenti: il sole 24 ore di mercoledì 6 giugno, pag. 25

paletti all'arbitrato nelle pubbliche amministrazioni

si agli arbitrati nelle amministrazioni pubbliche, purchè autorizzati dall'organo di governo e con un tetto al compenso del dirigente che li svolgerà.

verranno considerati nulli gli arbitrati privi del via libera dell'organo del governo dell'amministrazione, regola estesa anche alle società a partecipazione pubblica o che comunque abbiano ad oggetto opere o fornitura finanziate, in tutto o in parte, con risorse a carico dello stato.

per approfondimenti: il sole 24 ore di giovedì 7 giugno, pag. 24

il decreto crescita punta sulla trasparenza della spesa pubblica

la via maestra per la crescita passa per la massima trasparenza su come la pubblica amministrazione e gli enti locali spendono i propri soldi.

ministeri, regioni, province e comuni dovranno pubblicare sul proprio sito internet i dati relativi ai finanziamenti pubblici e agli incentivi erogati alle imprese, nonché somme pagate per prestazioni, consulenze, servizi e appalti quando l'importo supera i 1.000 euro.

dal 2013 la pubblicazione sul web costituirà un requisito essenziale delle prestazioni: le amministrazioni dovranno indicare il nome del soggetto beneficiario e i suoi dati fiscali, l'importo, la norma o il titolo dell'attribuzione, l'uffici e il funzionario o dirigente responsabile del procedimento e le modalità di individuazione del beneficiario.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 8 giugno, pag. 37

segretari, spese senza eccezioni

le spese relative ai segretari comunali e provinciali vanno inserite tra quelle del personale dipendente.

la sezione autonomie della corte dei conti liguri nel testo della deliberazione 8/2012, non ha ravvisato alcunché di speciale nelle prerogative che spettano al segretario dell'ente.

l'attività del segretario integra una prestazione lavorativa interamente organica all'ente e alle sue finalità istituzionali, così come l'organicità del ruolo del segretario non differisce da quella dei dipendenti.

quindi, ha ammesso la sezione autonomie, l'attività di assistenza giuridico-amministrativa nei confronti degli organi dell'ente e il coordinamento dell'attività dei dirigenti non sono ritenuti fattori che incidono sulla qualificazione del rapporto interno tali da differenziarlo sul piano della finalità della spesa.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 8 giugno, pag. 38

super compensazioni per i comuni

gli enti locali potranno utilizzare senza limiti i crediti di imposta (maturati in relazione ai dividendi distribuiti dalle ex municipalizzate trasformate in spa) per realizzare opere infrastrutturali.

dal 2012, infatti, il limite massimo di 516 mila euro dei crediti di imposta compensabili (dlgs 241/1997) non si applicherà agli enti di cui sopra e i rimborsi potranno essere destinati a realizzare infrastrutture necessarie per il miglioramento dei servizi pubblici, nel rispetto degli obiettivi fissati dal patto di stabilità interno.

a prevederlo è il decreto legge infrastrutture al vaglio di uno dei prossimi consigli dei ministri.

per approfondimenti: italia oggi di venerdì 8 giugno, pag. 39

alcuni siti istituzionali consigliati:

www.avcp.it

www.acquistinretepa.it
www.agenziaterritorio.it
www.anagrafe-prestazioni.it
www.anci.it
www.anutel.it
www.aranagenzia.it
www.cassaddpp.it
www.catastoaicomuni.it
www.corteconti.it
www.dirittoegiustizia.it
www.funzionepubblica.it
www.garanteprivacy.it
www.poliziamunicipale.it
<https://portalesororo.mef.gov.it>
www.portalefederalismofiscale.gov.it
www.guidanormativa.ilsole24ore.com
www.innovazionepa.it
www.ilsole24ore.com
www.ilpersonale.it
www.inps.it
<https://opendata.sose.it/>