



palazzo Marconi

newsletter interna del Comune di Frascati

a cura dell'Ufficio Stampa e dell'URP-Ufficio per le Relazioni con il Pubblico

n. 20 di lunedì 14 maggio 2012

sui negozi anche il 100% in più nel passaggio alla nuova imposta

per i negozi il passaggio da icip a imu sarà un raddoppio secco.

la nuova base imponibile, unita alle aliquote in salita, crea una miscela ad altissima gradazione fiscale: almeno il 90% in più.

per capire quanto paga un negozio, basta rilevare la rendita catastale (dal rogito o sul sito dell'agenzia del territorio), aggiornarla con il 5% e moltiplicare per 55.

al risultato si applica poi l'aliquota imu scelta dal comune.

una multa per ogni ingresso nella zona a traffico limitato

l'automobilista che viola la zona a traffico limitato, accedendovi con il proprio veicolo in orari non consentiti, non può ottenere l'annullamento delle innumerevoli multe comunicategli invocando la complessità della segnaletica o la mancanza del timbro sul retro del cartello di divieto.

non può invocare nemmeno l'irrogazione di una sanzione unica, trattandosi di violazioni plurime commesse in tempi diversi.

lo ha affermato la cassazione con la sentenza n. 5809/12.

aliquote differenziabili per categoria, ma senza scendere sotto il minimo

ai coniugi residenti in città diverse la possibilità di fruire entrambi dell'agevolazione prima casa.

il comune può differenziare le aliquote anche per singole categorie catastali, a patto di non allontanarsi dai principi di "ragionevolezza e non discriminazione"; a differenza di quanto accadeva per l'icip, però, non può mai andare sotto i limiti minimi fissati dalla normativa statale, che fissa dei vincoli invalicabili.

i coniugi che hanno dimora e residenza in due comuni diversi potranno trattare entrambi gli immobili come abitazione principale e le case dei residenti all'estero o degli anziani lungo degenti che saranno assimilate dai comuni all'abitazione principale non pagheranno la "quota erariale".

imu-bis, la scelta è dei comuni

il senato ha approvato l'imu-bis, nuova versione dell'imposta di scopo.

d'ora in poi i singoli comuni potranno prevedere: l'individuazione di opere pubbliche ulteriori rispetto a quelle prima stabilite; l'aumento, sino a dieci anni della durata massima di applicazione dell'imposta; la possibilità che il gettito dell'imposta finanzia l'intero ammontare della spesa per l'opera pubblica da realizzare.

l'aggiotaggio espelle dall'appalto

il reato di aggiotaggio determina l'esclusione del concorrente da una gara di appalto pubblico in quanto incide gravemente sulla moralità professionale; trattandosi di reato di "market abuse" costituisce elemento di turbativa delle regole di mercato rilevante ai fini dei contratti pubblici. è quanto afferma il consiglio di stato con la sentenza n. 2607 del 7 maggio 2012.

enti a prova di web

dal 9 maggio i comuni devono agevolare l'invio delle dichiarazioni anagrafiche dei cittadini evidenziando sui siti web istituzionali tutti i recapiti a disposizione degli utenti. devono utilizzare le nuove procedure informatiche messe a disposizione degli ufficiali d'anagrafe dal dipartimento per gli affari interni e territoriali. lo ha stabilito il ministero dell'interno con la circolare n. 10 dell'8 maggio 2012.

residenti all'estero i dati solo online

i dati degli italiani residenti all'estero viaggeranno presto su piattaforma telematica, dando addio ai vecchi flussi cartacei. nasce e-aire, il progetto che permetterà di verificare lo stato del procedimento in tempo reale, anche al cittadino interessato. precisa questo la circolare n. 11 diffusa il dieci maggio dalla direzione centrale per i servizi demografici.

dirigenti, assunzioni a ostacoli

contratti soggetti ai vincoli della legge brunetta e del dl fiscale. le assunzioni di dirigenti e, negli enti che ne sono sprovvisti, di responsabili, sono sottoposte sia ai limiti numerici dettati dalla legge brunetta e ampliati dalla recente legge n. 44/2012 sia ai limiti di spesa per le assunzioni flessibili. sfuggono da questi limiti invece i comandi, le assunzioni finanziate dalla ue, da altre pa o da privati e le convenzioni per la gestione associata. sono queste le indicazioni operative più recenti in materia di assunzioni di personale.

riforma del lavoro articolo 18

gli emendamenti dal governo confermano l'intenzione di correggere le misure sull'articolo 18 per quanto riguarda i licenziamenti disciplinari, per lasciare meno discrezionalità ai giudici: il reintegro in caso di licenziamento illegittimo sarà possibile solo «sulla base delle tipizzazioni» previste dai contratti collettivi applicabili.

il principio del merito in tutta la pa

con l'approvazione dell'intesa sul pubblico impiego da parte della conferenza delle regioni si conferma il buon lavoro fatto per trovare un fronte datoriale pubblico unico. sarà ora possibile applicare la riforma a partire dal principio del premio selettivo sulla base del merito, a tutte le amministrazioni

alcuni siti istituzionali consigliati:

www.avcp.it

www.acquistinretepa.it

www.agenziaterritorio.it

www.anagrafe-prestazioni.it

www.anci.it

www.anutel.it

www.aranagenzia.it

www.cassaddpp.it

www.catastoaicomuni.it

www.corteconti.it

www.dirittoegiustizia.it
www.funzionepubblica.it
www.garanteprivacy.it
www.poliziamunicipale.it
<https://portalesoro.mef.gov.it>
www.portalefederalismofiscale.gov.it
www.guidanormativa.ilsole24ore.com
www.innovazionepa.it
www.ilsole24ore.com
www.ilpersonale.it
www.inps.it
<https://opendata.sose.it/>