

# Sintesi tempistica attuazione Federalismo demaniale - art. 56 bis 'Decreto del Fare'

## TIMING DELL'ITER

Dal 1 settembre  
al 30 novembre 2013

entro 60 gg. dalla ricezione  
delle domande di attribuzione

SOGGETTI  
RICHIEDENTI

IMMOBILI  
TRASFERIBILI

PRESENTAZIONE  
AGENZIA DEMANIO  
RICHIESTA  
ATTRIBUZIONE

DECISIONE  
AGENZIA DEMANIO

AGENZIA DEMANIO  
TRASFERISCE  
BENE RICHIESTO

- ☐ Comuni
- ☐ Città metropolitane
- ☐ Province
- ☐ Regioni

Beni immobili siti sul territorio degli enti, previsti dall'articolo 5, comma 1, lettera e), e comma 4, del d.lgs. n.85/2010.

*Si tratta dei cosiddetti "beni trasferibili" dello Stato e in uso al Ministero della difesa che possono essere trasferiti perché non ricompresi tra quelli utilizzati per le funzioni di difesa e sicurezza nazionale, nonché non funzionali alla realizzazione dei programmi di riorganizzazione dello strumento militare.*

Sottoscritta dal rappresentante legale dell'ente:

- indicazione del bene
- finalità suo utilizzo
- eventuali risorse finanziarie dedicate al suo utilizzo (questa previsione è strettamente legata alle finalità ed al modo di valorizzazione e di utilizzo del bene)

Esito positivo

Esito negativo

L'Agenzia del Demanio comunica motivi ostativi all'accoglimento della richiesta all'ente che ha **trenta giorni** di tempo per presentare una nuova richiesta con documenti idonei a superare i motivi ostativi indicati

Con proprio provvedimento

I beni trasferiti, con tutte le pertinenze, accessori, oneri e pesi, entrano a far parte del **patrimonio disponibile** dell'Ente. Il trasferimento ha luogo nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano.

Gli introiti in caso di alienazione o cessione di quote di fondi immobiliari sono destinati:  
- 75% riduzione debito Ente  
- 25% riduzione debito Stato

## Beni esclusi

- ☐ in uso per finalità dello Stato o per quelle di cui all'art. 2, com. 222, della L. 191/2009 e per i quali siano in corso procedure volte a consentirne l'uso per le medesime finalità,
- ☐ i beni per i quali siano in corso operazioni di valorizzazione o dismissione ai sensi dell'art. 33 DL 98/2011
- ☐ i beni appartenenti al demanio storico-artistico o di interesse storico-artistico, che possono essere trasferiti ai sensi dell'art.5, comma 5 del d.lgs 85/2010